

A photograph of a young man and woman smiling and embracing each other. They are standing in front of a house with solar panels on the roof. The photo is framed within a large blue hexagonal shape.

Energiekosten  
sparen. Mehr  
Wohnkomfort  
genießen. Maximale  
Zuschüsse  
sichern!

## Die beste Zukunft für Ihre Immobilie beginnt jetzt!

Die Energie-Experten:innen  
von EBESOL beraten Sie gerne  
umfassend und unverbindlich.

Ihre Kontaktaufnahme bitte  
telefonisch montags bis freitags  
von 09:00 bis 17:00 Uhr unter:  
**0212 149124-44**

Oder E-Mail an:  
[ebesol@sim-solingen.de](mailto:ebesol@sim-solingen.de)



## Nachhaltig gut beraten

Jetzt mit staatlicher Förderung  
die Energieeffizienz Ihres Hauses  
verbessern!



## Ein Beitrag zum Klimaschutz, der sich auszahlt

Die eigene Wohnimmobilie energieeffizienter machen: Das bedeutet vor allem, ihren Wert zu erhalten, etwas gegen die steigenden Energiekosten zu tun und nachhaltig die Umwelt zu schonen. Von der zertifizierten Energieberatung der Stadt Sparkasse Solingen erhalten Sie dafür Ihre umfassende Lösung!

Das Herzstück: ein individueller Sanierungsfahrplan (iSFP). Sollten Sie sich danach zur Umsetzung von darin empfohlenen Maßnahmen entscheiden, managen wir den gesamten Förderprozess und übernehmen die Kommunikation mit der zuständigen Behörde. Auf Wunsch später auch die energetische Baubegleitung in der Sanierungsphase.

### Sichern Sie sich mit einer Energieberatung deutliche finanzielle Vorteile!

- Verdoppelung der förderfähigen Kosten auf 60.000 Euro
- Zusatzförderung in Höhe von 5 % für die Umsetzung von Maßnahmen

### Voraussetzungen für eine staatliche Förderung\* unserer Beratung:

- Sie sind Eigentümer:in eines Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhauses.
- Der Bauantrag bzw. die Bauanzeige für das Wohngebäude muss zum Zeitpunkt der Antragstellung mindestens 10 Jahre zurückliegen.

## Einsparpotenziale, die überzeugen

Mögliche Kosteneinsparungen bei der Heizenergie pro Jahr (im Durchschnitt)\*:

### Dämmung (gesamt)

- Dämmung oberste Geschossdecke: 15 – 20%
- Dämmung Kellerdecke: 5%
- Fassadendämmung: 15 – 20%

### Fenster

- Erneuerung Fenster: 10 – 20%

### Heizungsanlage

- Erneuerung Heizung: 10 – 35%

### Optional für eine größere energetische Unabhängigkeit:

- Photovoltaik und Solarthermie

\*Quelle:  
Energieberatung der Verbraucherzentrale



## Ganzheitliche Beratung und Abwicklung

Energieberatung, Fördermittelmanagement und Finanzierung

Bei uns können Sie alles aus einer Hand bekommen. Mit der Qualität und Sicherheit des starken Partners in der Nähe: Ihre Stadt-Sparkasse Solingen.

### Unsere Konditionen auf einen Blick:

	Kosten ohne Förderung	Förderhöhe*	Eigenanteil
Energieberatung (1 – 2 Wohneinheiten)	1.625 €	1.300 €	325 €
Energieberatung (ab 3 Wohneinheiten)	2.250 €	1.700 €	550 €
Energieausweis	250 €	0 €	250 €
Fördermittelmanagement	500 €	250 €	250 €

\*Stand vom 25.07.2023  
Förderbedingungen können sich ändern.  
Den aktuellen Stand und weitere Informationen unter:  
[www.sparkasse-solingen.de/de/home/privatkunden/ebesol.html](http://www.sparkasse-solingen.de/de/home/privatkunden/ebesol.html)